

ETAPA-ÎNREGISTRARE ȘI AFIȘARE CERERE/OFFERT

**PROCES-VERBAL**  
Incheiat astazi 01/07/2021

Prin prezentul proces verbal se constată că oferta de vânzare depusă de :DL/Dna GHERMAN AURICA CNP. 2360529045872 CI. Seria BN Nr.319315 \_ în calitate de vânzător (co-proprietari) a fost înregistrată în Registrul de Evidență cu nr. 8 / 06/2021.

Terenui agricol care face obiectul ofertei este identificat cu Nr., Cadastral 62829 ,Nr.Carte Funciara 62829 ,Nr.Tarla, Nr.Parcela \_\_\_\_\_ și are categoria de folosință PASUNE.

Prețul terenului în suprafață de 3251 m.p este de 20000 lei.

Cererea ,oferta de vânzare și lista preemtorilor înregistrate sunt afișate public pe site și la sediul Primăriei Balcani, Jud.Bacău.

CONSILIER SUPERIOR,

Silvia Prisecariu



SECRETAR GENERAL,

Simona David-Melinte

ETAPA-ÎNREGISTRARE ȘI AFIȘARE CERERE/OFFERT

**PROCES-VERBAL**  
Incheiat astazi 01/07/2021

Prin prezentul proces verbal se constată că oferta de vânzare depusă de :DL/Dna GHERMAN AURICA CNP. 2360529045872 CI. Seria BN Nr.319315 \_ în calitate de vânzător (co-proprietari) a fost înregistrată în Registrul de Evidență cu nr. 8 / 06/2021.

Terenui agricol care face obiectul ofertei este identificat cu Nr., Cadastral 62829 ,Nr.Carte Funciara 62829 ,Nr.Tarla, Nr.Parcela \_\_\_\_\_ și are categoria de folosință PASUNE.

Prețul terenului în suprafață de 3251 m.p este de 20000 lei.

Cererea ,oferta de vânzare și lista preemtorilor înregistrate sunt afișate public pe site și la sediul Primăriei Balcani, Jud.Bacău.

CONSILIER SUPERIOR,

Silvia Prisecariu



SECRETAR GENERAL,

Simona David-Melinte



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata GHERMAN AVRICH, CNP \_\_\_\_\_

având adresa de comunicare în: localitatea BUCCHII, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul BUCCHII, codul poștal \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0769650679, vând teren agricol situat în \_\_\_\_\_

extravilan, în suprafață de 0,3251 (ha), la prețul de 20000 lei/m<sup>2</sup> (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceală (**)	Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	Informații privind amplasamentul terenului				
									Verificat primarie <sup>4)</sup>	Se completează de către vanzător			
	<u>COMUNA BUCCHII JUDEȚUL BUCUR</u>	<u>0,3251</u>	<u>62829</u>	<u>62829</u>			<u>PĂȘORĂ</u>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit, GHERMAN AVRICH

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

*[Handwritten signature]*

Data 01-07-2021

LISTA,

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8 depuse de GHERMAN AURICA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I : coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GHERMAN CONSTANTIN	LUDASI-BALCANI
2.	HEISU VIORICA	BACAU, ALE. PROIECTANTULUI
3.		

2. preemptori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1-2	Most. Colceru C-tin (Colceru Dragomir), M. LUCA Ion (Luca Vasile –fiu)	SAT LUDASI COM.
3-4.	Gherman (rest proprietate – intravilan)	BALCANI, JUD. BACAU

4. preemptori de rang IV : tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

		2.
		1.
Denumire persoană/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

		2.
		1.
Num și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

		2.
		1.
Denumire persoană/juridică, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	

SECRETAR GENERAL  
 Siomona David- Melinte

