

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BACAS IOH, CNP , avand adresa de comunicare in:
BALEANI, str. FUMIOASA nr., bl., sc., ap., et., judetul/sectorul
 localitatea BALEANI, codul postal 607030 e-mail vand teren agricol situat in extravilan, in
Balesti suprafata de 0.080 (ha), la pretul de 300 (lei)²⁾
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului					Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BALEANI - BALEU</u>	<u>0,080</u>	<u>61331</u>	<u>61331</u>		<u>ARABIC</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BACAS IOH
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura, 

Data 11.11.2018

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*)	Bacău
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Bălceni
Registrul de evidență	
Nr.	9
din	11-11-2017 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
 Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de BĂLCENI DOH în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fara personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	
Domiciliul/sediu	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

1.	MARINU CRISTIAN
2.	ROYA LAURENȚIU
3.	SPĂRĂN MARIANA
4.	BĂLCENI DOH (P.S. PROTEST - INTRAVENIANT)

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Prof. Vasile

(numele și prenumele/semnătura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

PT. Secretar primarie,

HELENA

(numele și prenumele/semnătura)

HELENA



- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BALAS IOH, CNP , avand adresa de comunicare in:
localitatea BALCEANU, str. 205 FERMODASA nr. , bl. , sc. , et. , ap. ,
judetul/sectorul BALCEANU, codul postal 607030 e-mail , tel. vand teren agricol situat
in extravilan, in suprafata de 0,0118 (ha), la pretul de 350 (lei)²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Date privind identificarea terenului		
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.	
Se completeaza de catre vanzator	<u>BALCEANU / BALCEANU</u>	<u>0,0118</u>	<u>61332</u>	<u>61332</u>			<u>ALTEA</u>		
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BALAS IOH
(numele si prenumele in clar)

Semnatura, [Signature]

Data 21. 11. 2018

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*)	BACĂU
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BĂLCĂȘTI
Nr. din	Nr. 10 din 11-11-2017 (*)

LISTA

preemptorii în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
 Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de
 în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică, asociatii și alte entități fara personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedința/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	
Domiciliul/sediu	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

1	COARȚĂ ION
2	BAVĂ IULIAN
3	(ABUIN)
4	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
 P.
 (numele și prenumele/semnătura)
 NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Secretar primarie,
 P.
 (numele și prenumele/semnătura)

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI BALCANI

Tel./Fax-380680, Tel.380701

Nr. 4 din 11.11.2017

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi la 11.11.2017.

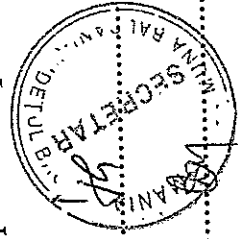
Comisia formata din: Heres Angela cu atributii de secretar si Prisecariu Silvia consilier am procedat la derularea primei etape procedurale la Legea 17/2014 privind pe numitul Balas Ion.

S-a afisat la sediul si pe site-ul propriu al Primariei Balcani oferta de vanzare - anexa 1B si a listei preemptorilor - Anexa nr. 1C, teren arabil (in suprafata de 0,0080 ha) situat in punctul "Cinipiste".

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Heres Angela, pt. secretar

Prisecariu Silvia consilier



ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI BALCANI

Tel./Fax-380680, Tel.380701

Nr. *10* din *11* .11.2017

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi // .11.2017,

Comisia formata din: Heres Angela cu atributii de secretar si Prisecariu Silvia consilier am procedat la derularea primei etape procedurale la Legea 17/2014 privind pe numitul Balas Ion .

S-a afisat la sediul si pe site-ul propriu al Primariei Balcani oferta de vanzare - anexa IB si a listei preemtorilor – Anexa nr. 1C, teren arabil (in suprafata de 0,0128 ha) situat in punctul “Cinipiste”.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Heres Angela, pt. secretar

Prisecariu Silvia consilier

